

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДНЕВО

НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА РАЗКОПАВАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 (1) С тази наредба се определят условията и реда за разкопаване на улични и тротоарни настилки, зелени площи и вътрешно квартални пространства при изграждане на нови мрежи, планови и аварийни ремонти и присъединявания на водоснабдителни, канализационни, енергоснабдителни, далекосъобщителни, газоснабдителни и други съоръжения – елементи на техническата инфраструктура.

(2) С наредбата се определят и конкретните правомощия на кмета на общината и упълномощените от него длъжностни лица от общинска администрация, свързани със съгласуването, координацията и контрола на дейностите по ал. 1.

ГЛАВА ВТОРА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ

РАЗДЕЛ ПЪРВИ

(Изм. с Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.) ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ ПРИ ИЗГРАЖДАНЕ НА МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА ПРИ НОВО СТРОИТЕЛСТВО, ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ И РЕМОНТ

Чл.2.(1). (Изменена с Решение № 342 от 27.10.2016 г. на Общински съвет – Раднево, във връзка с Решение № 191 от 08.07.2016 г. на Административен съд – Стара Загора, с което се обявява за нищожна разпоредбата в частта относно „и разрешение за разкопаване”, **Изм. с Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.**) Разкопаването на уличните платна, алеи, тротоари, зелени площи и вътрешно квартални пространства се извършва въз основа на Разрешение за строеж, където е необходимо по закон, и Разрешение за разкопаване издадено от отдел ТСУС, дирекция ТСУ.

(2). (Отменена с Решение № 342 от 27.10.2016 г. на Общински съвет – Раднево, във връзка с Решение № 191 от 08.07.2016 г. на Административен съд – Стара Загора, с което се обявява за нищожна разпоредбата на ал.2)

„За издаване на разрешението за разкопаване заинтересуваните физически или юридически лица подават:

- Заявление по образец /Приложение №2/;

- Копие от разрешението за строеж / разрешението за поставяне на временен преместваем обект;
- Схема за временна организация на движението /за първокласната улична мрежа/, съгласувана с Пътна полиция;
- Проект за организация и изпълнение на строително-монтажни работи;
- План-схема на разкопавания участък;
- Документ за внесен депозит, съответстващ на стойността на възстановителните работи на обекта. „

(3). (Отменена с Решение № 342 от 27.10.2016 г. на Общински съвет – Раднево, във връзка с Решение № 191 от 08.07.2016 г. на Административен съд – Стара Загора, с което се обявява за нищожна разпоредбата на ал.3)

„Депозитът се определя по цени, действащи в момента на издаване на разрешението и утвърдени от общинска администрация – Дирекция „ТСУСПОС” по приложение 1 на настоящата наредба, които се актуализират ежегодно.”

(4). (Отменена с Решение № 342 от 27.10.2016 г. на Общински съвет – Раднево, във връзка с Решение № 191 от 08.07.2016 г. на Административен съд – Стара Загора, с което се обявява за нищожна разпоредбата на ал.4)

„Разрешението за разкопаване се издава в седемдневен срок от подаване на заявлението.”

(5) (Нова - Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.) Разрешението за разкопаване се издава след предварително съгласуване и уточняване с Главен архитект на Община Раднево и отдел ТСУС на трасетата на техническата инфраструктура предвидени за разкопаване.

(6) (Нова - Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.) Издаване на разрешение за разкопаване може да бъде отказано, когато трасета на техническа инфраструктура предвидени за разкопаване включват новоизградени или новоремонтирани участъци от улична мрежа, алеи, тротоари и вътрешни квартални пространства или такива намиращи се в гаранционен срок съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

РАЗДЕЛ ВТОРИ

ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ ПРИ АВАРИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл.3.(1). (Изм. с Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.) Разкопаването на уличните платна, алеи, тротоари, зелени площи и вътрешно квартални пространства при отстраняване на аварии по елементи на техническата инфраструктура се извършва след разрешение, издадено от общинска дирекция „ТСУ”.

(2). По смисъла на тази Наредба авария е непредвидено нарушение на техническата и технологична използваемост на обекта, изискващо незабавно извършване на ремонт.

(3). Разрешението за разкопаване се издава въз основа на заявление по образец, като се прилагат следните документи:

- Схема за временна организация на движението /за първокласната улична мрежа/, съгласувана с Пътна полиция;
- План-схема на разкопавания участък;
- Документ за внесен депозит, съответстващ на стойността на възстановителните работи на обекта, определена по размер по Приложение № 1 от тази Наредба.

(4). Разрешението за разкопаване при авария се издава незабавно.

Чл.4.(1). При повреди, които следва да бъдат отстранени незабавно, в почивни, празнични дни или в извънработно време, аварийно-възстановителните работи се извършват като се уведоми за това:

1. За гр.Раднево – дежурните служители в Общинска администрация
2. За селата – съответните кметове на кметства и кметски наместници

Ремонтните работи се извършват при спазване изискванията на чл.74 от ЗУТ.

(2). (Изм. с Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.) В случаите по предходната алинея, лицата, извършили разкопавания при аварийни ремонти, подават в ЦУИГ на Общината , в първия работен ден следните документи:

- Заявление по образец /Приложение №3/;
- План-схема на разкопавания участък;
- Документ за внесен депозит, съответстващ на стойността на възстановителните работи на обекта, определена по размер по Приложение № 1 от тази Наредба.

Дирекция „ТСУ” издава предписание със срок за извършване на възстановителните работи.

ГЛАВА ТРЕТА

ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл.5. Лицата, извършили работи по смисъла на чл.1 от настоящата Наредба са длъжни да извършат за своя сметка необходимите възстановителни работи в срокове, определени от общинската администрация.

Чл.6.(1). Възстановяването на изкопите по улици и асфалтирани алеи се извършва с инертни материали /баластра, чакъл, пясък и др./, като същите се уплътняват с пневматична трамбовка на пластове по 30 см, след което се полага асфалтова смес с дебелина равна на съществуващата настилка или от съществуващия тип /ако съществува такава/.

(2). Възстановяването на пътната настилка да обхваща ширината на изкопа, увеличена с 30 см от двете страни. Допустими са неравности, не по-големи от 1 см, а за разкопавания с ширина по-голяма от 1.5 м – 0.6% от нея. Асфалтираният участък се окантва.

Чл.7.(1). Възстановяването на тротоари и плочници се извършва с изкопаната почва, като насипа се уплътнява с пневматична трамбовка на пластове от 20 см и пясъчна основа.

(2). Тротоарите се възстановяват с нови материали, съответстващи на съществуващата настилка. В случай, че тротоарът завършва с тревна или свободна площ, да се укрепва с градински бордюри.

Чл.8. Възстановяването на зелените площи се извършва с изкопаната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см и се озеленява.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

КОНТРОЛ

Чл.9. Контролът по изпълнението на Наредбата се организира от Кмета на общината и упълномощените от него длъжностни лица.

Чл.10.(1). (Изм. с Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево, в сила от 08.10.2020 г.) Завършването на възстановителните работи в указания в разрешението за разкопаване или предписанието по чл.6 от Наредбата срок се установява с констативен протокол от Дирекция „ТСУ”, при спазване на разпоредбите в чл. 74 от ЗУТ.

(2). Неизвършени или некачествено извършени възстановителни работи се отразяват в констативния протокол и се предписва срок за изпълнението им. Приемането на този вид работи се извършва по реда на предходната алинея.

(3). Депозитът се връща след изтичане на 3-месечен изпитателен срок, който започва да тече от датата на констативния протокол за приемане на работите и след съставяне на Протокол за качество на възстановителните работи. 10% от депозита се задържа за отстраняване на скрити недостатъци в нормативно определените гаранционните срокове за съответния вид работи.

(4). Депозитът не се връща при неизпълнено предписание, установено с констативен протокол.

(5). Възложителят и експлоатационните дружества носят пълна имуществена отговорност за вреди, причинени при извършване на работите по смисъла на тази наредба.

Чл.11. При необходимост качеството на възстановителните работи се установява от категоризирана строителна лаборатория.

ГЛАВА ПЕТА

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. Установяването на нарушенията по тази наредба, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления става по реда, определен от Закона за административните нарушения и наказания.

Чл.13. (1) Актовете за установяване на административни нарушения по тази Наредба се съставят от упълномощени от Кмета на Общината длъжностни лица, както и от кметовете на кметства и кметските наместници.

(2) Наказателните постановления се издават от Кмета на Общината.

Чл.14.(1). За нарушаване на Наредбата се налагат глоби в размер от 1000 лв. до 5 000 лв. и се прилага чл.5 от същата.

(2). Еднолични търговци и юридически лица, нарушили разпоредбите на тази Наредба се наказват с имуществена санкция в размер от 10 000 лв. до 50 000 лева и се прилага чл.5 от същата.

(3). Размерът на глобата и имуществената санкция се определя от според тежестта на нарушението и степента на вина на нарушителя.

ПРЕДХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Наредбата за условията и реда за разкопаване на елементите на техническата инфраструктура на Община Раднево е приета от Общинския съвет с Решение №841 по Протокол №48 на заседанието от 29.06.2007 г. и влиза в сила от датата на приемане на решението.

§2. Наредбата е изменена и допълнена с Решение №473 по Протокол №28 от заседание на Общински съвет – Раднево от 25.07.2013 г. Изменена с Решение № 342 от 27.10.2016 г. на Общински съвет – Раднево, във връзка с Решение № 191 от 08.07.2016 г. на Административен съд – Стара Загора. **Изменена и допълнена с Решение № 234 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – Раднево и влиза в сила от 08.10.2020 г.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Цени за определяне на депозита

1. Възстановяване на асфалтова настилка – 130 лв./кв.м
2. Възстановяване на тротоар от базалтови плочи – 40 лв./кв.м
3. Възстановяване на настилка от плочи на тревна fuga – 25 лв./кв.м
4. Възстановяване на бетонов бордюр – 25 лв./м
5. Възстановяване на зелени площи – 20 лв./кв.м