

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА
ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА



към справката за просрочени вземания и задължения на
Община Раднево към 31.12.2018 година

Към 31.12.2018 г. просрочените вземания на Община Раднево са в размер на 1 346 621,05 лв. Спрямо ноември 2018 г. намаляват с 20 775,93 лв.

От тях 96 579,68 лв. са просрочени вземания възникнали от несъбрани наеми на имущество, както следва: просрочия от наеми общински жилища – 2 782,93 лв. , спрямо предходният отчетен период намаляват с 322,73 лв., от наем земя /в т.ч. и земеделска/ 36 279,97 лв. Те също намаляват спрямо предходния месец с 2 164,81 лв., несъбрани наеми от имущество на стойност – 57 516,78 лв. Този вид вземания отчитат увеличение спрямо м. ноември с 2 727,24 лв.

Към 31.12.2018 г. няма отчетени просрочени вземания по договори за концесии.

Относителния дял на всички тези просрочия е в размер на 7,17 % от общите просрочия. Спрямо предходния отчетен период при тях като цяло се наблюдава незначително увеличение с 239,70 лв. Те като цяло се характеризират с краткосрочен характер и са събираеми.

Предприетите мерки за несъбраните вземания от наеми на имущество от страна на Община Раднево са следните: Всеки месец се предоставя справка за разчетите по вземания от наеми, от счетоводството на отдел "Общинска собственост", те от своя страна, преглеждат и уточняват вземанията. На всички длъжници просрочили плащанията за три наемни вноски се изпращат покани доброволно да издължат задълженията си в седем дневен срок от получаването на поканата. След изтичане на седемдневния срок за неиздължените договори се започва процедура по прекратяване и завеждане на съдебни дела за събиране на вземанията.

Към отчетният период заведените съдебни дела от наематели на имущество, в т.ч. и земеделска земя по договори са в размер на 61 981,67 лв. Заведените съдебни дела запазват размера си спрямо предходния отчетен период и са за 1 778,6

ОБЩИНА РАДНЕВО

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



лв. През месец декември 2018 г. няма постъпили суми по изпълнителни дела с такъв характер.

Просрочията от несъбрани вземания от такси за отчетния период възлизат на 46 332,88 лв. или 3,44% относителен дял в общите просрочия. Спрямо предходният месец те се увеличават с 1 646,85 лв. В сумата са включени такси от детски градини от второстепенен разпоредител "Детски заведения", които са на стойност 19 873,62 лв. Спрямо м. ноември 2018 г. те се увеличават с 950,74 лв. Като краткосрочни вземания от тях се отнасят 16 752,03 лв., а дългосрочни 3 121,59 лв. Дългосрочните вземания запазват своя размер от предходните отчетни периоди. За тях в направление "Детски заведения" са заведени изпълнителни дела на стойност 1 975,58 лв. По изпълнителни дела с такъв характер за отчетния месец няма постъпили суми по бюджета на общината, както и за предишни отчетни периоди. Тези вземания са несъбираеми.

Просрочените вземания от такси Дом за стари хора и Домашен социален патронаж са на стойност 1 250,37 лв. и се увеличават спрямо месец ноември с 14,32 лв. С дългосрочен характер са вземания от Дом за стари хора в размер на 317,38 лв., които имат държавен характер и са не събираеми. Те не променят размера си от предходния отчетен период. Несъбраните такси от Домашен социален патронаж са 932,99 лв. Те се увеличават спрямо предходния месец с 14,32 лв.

Просрочените вземания от не събрани в срок такси от гаражни клетки за отчетния период възлизат на 25 208,89 лв. Спрямо предходният месец ноември отчитат увеличение с 1 409,42 лв.

Просрочените публични общински вземания от данъци и такса битови отпадъци са в размер на 1 183 234,24 лв. към 31.12.2018 г. Заемат най-голям относителен дял в общите просрочия или 87,87% и намаляват спрямо м. ноември с 17 958,46 лв. В сумата са включени неплатили местни данъци и ТБО, физически и юридически лица на територията на общината, отнасящи се към 31.12.2018 г., по задължения до 31.12.2017 г. включително.

Сред тях с най-голям относителен дял са просрочия от такса битови отпадъци 672 875,60 лв. и представляват 55,87 % от общите вземания за данъци и такса битови отпадъци,

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



следвани от данък превозни средства в размер на 334 413,72 лв. или 28,26%, данък недвижими имоти в размер на 165 106,83 лв. или 13,95 % , и патентен данък на стойност 10 838,09 лв. или 0,92%.

От вземанията на общината за местни данъци и ТБО – 407 399,07 лв. са просрочия на физически лица, които заемат 34,43 % относителен дял от всички дължими данъци и намаляват спрямо м. ноември 2018 г. с 11 052,80 лв., а 775 835,17 лв. или 65,57 % са за юридическите лица, които също намаляват с 6 905,66 лв.

За просрочията на неплатените дължими местни данъци и ТБО поетапно се изготвят АУЗД /актове за установяване на задължения по декларация/. При не плащане от страна на ДЗЛ /данъчно задължени лица/ се предават за събиране от ЧСИ /частен съдебен изпълнител/.

Към 31.12.2018 г. са начислени други просрочени вземания в размер на 20 474,25 лв., представляващи просрочия по неплатени разходи за консумативи /ел. енергия и вода/ за отдадена под наем сграда – спортна база и др. общински имоти. Вземанията за невъзстановен разход за ел.енергия е в размер на 16 436,35 лв. Вземания за начислени такси за нощувка на почивна база Борушица в размер на 1 401,60 лв., и начислени други вземания /неустойки/ в размер на 2 636,30 лв. Вземанията от начислени такси за нощувки на почивна база и други вземания /неустойки/ се характеризират с дългосрочен характер и запазват своя размер от предишни отчетни периоди. Спрямо предходния отчетен период, други просрочени вземания намаляват с 11,25 лв. Представляват 1,52 % от общите вземания за м. декември 2018 година.

Върху просрочените вземания се начислява лихва за периода на всяко едно просрочие.

Към 31.12.2018 г. Община Раднево няма просрочени задължения.

Второстепенните разпоредители с бюджетни кредити към общината, нямат просрочени вземания и задължения с изключение на описаните вземания от такси детски градини на „Детски заведения“.

Главен счетоводител:

/ Нели Георгиева /