

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към Справката за просрочени вземания и задължения на
Община Раднево към 31.12.2017 година

Към 31.12.2017г. просрочените вземания на Община Раднево са в общ размер на 1 267 895.34 лв. Спрямо месец ноември 2017 г. намаляват с 48 979,07 лв.

От тях 111 288,22 лв. са просрочени вземания възникнали от несъбрани наеми на имущество, както следва: просрочия от наеми общински жилища – 2 730,67 лв. , спрямо предходният отчетен период намалява с 145,50 лв., от наем земя /в т.ч. и земеделска/ 48 089,66лв., те намаляват спрямо предходния месец с 16 170,87лв., несъбрани наеми от имущество на стойност – 59 513,89лв., този вид вземания се увеличават спрямо предходния отчетен период с 2 140,01 лв., вземанията от концесии към месец декември са в размер на 954,00лв. Относителния дял на всички тези просрочия е в размер на 8,78 % от общите просрочия. Спрямо предходния отчетен период при тях се наблюдава намаление от 19 596,76лв.

Те се характеризират предимно с краткосрочен характер и са събираеми.

Предприетите мерки за несъбраните вземания от наеми на имущество от страна на Община Раднево са следните: Всеки месец се предоставя справка за разчетите по вземания от наеми, от счетоводството на отдел "Общинска собственост", те от своя страна, преглеждат и уточняват вземанията. На всички длъжници просрочили плащанията за три наемни вноски се изпращат покани доброволно да издължат задълженията си в седем дневен срок от получаването на поканата. След изтичане на седемдневния срок за неиздължените договори се започва процедура по прекратяване и завеждане на съдебни дела за събиране на вземанията.

Към отчетният период заведените съдебни дела от наематели на имущество, в т.ч. и земеделска земя са в размер на 61 981,67 лв.. Заведените съдебни дела запазват размера си спрямо предходния отчетен период . Събраните суми по

ОБЩИНА РАДНЕВО

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

изпълнителни дела спрямо предходния месец не се променят и са общо в размер на 1734,60лв..

Просрочията от несъбрани вземания от такси за отчетния период възлизат на 53 286,88лв. или 4,2% относителен дял в общите просрочия. Спрямо предходния месец те бележат увеличение от 759,91лв. В сумата са включени такси от детски градини от второстепенен разпоредител Направление "Детски заведения", които са на стойност 18 426,19лв. Спрямо м. ноември 2017 г. се увеличават с 1 296,24 лв. Като краткосрочни вземания от тях се отнасят 15 304,60лв., а дългосрочни 3 121.59 лв. Дългосрочните вземания запазват своя размер от предходния отчетен период.

За тях в направление "Детски заведения" са заведени изпълнителни дела на стойност 1 975.58 лв. По изпълнителни дела с такъв характер за отчетния месец няма постъпили суми по бюджета на общината, както и за предишни отчетни периоди. Тези вземания са несъбираеми.

Просрочените вземания от такси Дом за стари хора и Домашен социален патронаж са на стойност 959,82 лв. и се увеличават спрямо предходния месец с 34,21 лв. Те като цяло се характеризират с краткосрочен характер. От тях 269.76 лв. се характеризират с държавен характер, вземания от Дом за стари хора гр. Раднево, от тях не събираеми 213.76 лв.

Просрочията от не събрани в срок такси от гаражни клетки за отчетния период възлизат на 33 900,87 лв. Спрямо предходния отчетен период те намаляват размера си с 570,54 лв.

Просрочените публични общински вземания от данъци и такса битови отпадъци са в размер на 1 080 660,91лв. към отчетния период. Заемат 85,23% относителен дял в общите просрочия и намаляват с 31 839,47 лв. спрямо месец ноември. В сумата са включени неплатили местни данъци и ТБО ФЛ и ЮЛ на територията на общината, отнасящи се към 31.12.2017 г., по задължения до 31.12.2016 г. включително.

Сред тях с най-голям относителен дял са просрочия от такса битови отпадъци 600 062,70 лв. и представляват 55,53 % от общите вземания за данъци и такса битови отпадъци, следвани от данък превозни средства в размер на 306 702,34лв. или 28,38 % от общите просрочия, данък

ОБЩИНА РАДНЕВО

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

недвижими имоти в размер на 163 339,39 лв. 15,11 % , и патентен данък на стойност 10 556,48лв. или 0,98%.

От вземанията на общината за местни данъци и ТБО – 415 976,92лв. са просрочия на физически лица, които заемат 38,50 % относителен дял от всички дължими данъци и намаляват спрямо предходният отчетен период с 25 070,57 лв., а 664 683,99 лв. или 61,50 % са за юридическите лица, които също намаляват с 6 768,90 лв.

За просрочията на неплатените дължими местни данъци и ТБО поетапно се изготвят АУЗД /актове за установяване на задължения по декларация/. При не плащане от страна на ДЗЛ /данъчно задължени лица/ се предават за събиране от ЧСИ /частен съдебен изпълнител/.

Към 31.12.2017 г. са начислени други просрочени вземания в размер на 22 659,33 лв., представляващи просрочия по неплатени разходи за консумативи /ел. енергия и вода/ за отдадена под наем сграда – спортна база, пазар за цветя и др. общински имоти. Вземанията за невъзстановен разход за ел.енергия е в размер на 16 325,03 лв. Вземания за начислени такси за нощувка на почивна база Борушица в размер на 1 401.60 лв. и начислени други вземания /неустойки/ в размер на 4 932,70лв. Спрямо предходния отчетен период, други просрочени вземания, увеличават размера си незначително с 1 697,25 лв.. Други просрочени вземания представляват 1,79 % от общите вземания за м. декември 2017 година.

Върху просрочените вземания се начислява лихва за периода на всяко едно просрочие.

Към отчетния период 31.12.2017 г. Община Раднево няма просрочени задължения.

Второстепенните разпоредители с бюджетни кредити към общината, нямат просрочени вземания и задължения с изключение на описаните вземания на „Детски заведения“.

Н-к отдел „СБ“:


/Радка Илчева /